

# Mint Living Praha Vysočanský mlýn

---

04/2025





# Základní vlastnosti projektu

## Lokalita

5 minut pěšky

metro, tramvaj, vlak, autobus

obchodní centrum, školy, parky, fitness

## Vybavení

Plné vybavení, vše na míru

Vzduchotechnika s rekuperací

Exteriérové stínění

## ESG prvky

PENB B

Recyklované kamenivo

Nabíjecí stanice na části  
parkingů

Příprava pro instalaci FVE

Počet  
bytů

241

Pronajímatelná  
plocha

11 926 m<sup>2</sup>





# Základní vlastnosti projektu

## Cílová skupina nájemníků

Ekonomicky aktivní obyvatelstvo

1+kk  
85

2+kk  
130

3+kk  
22

4+kk  
4

## Služby

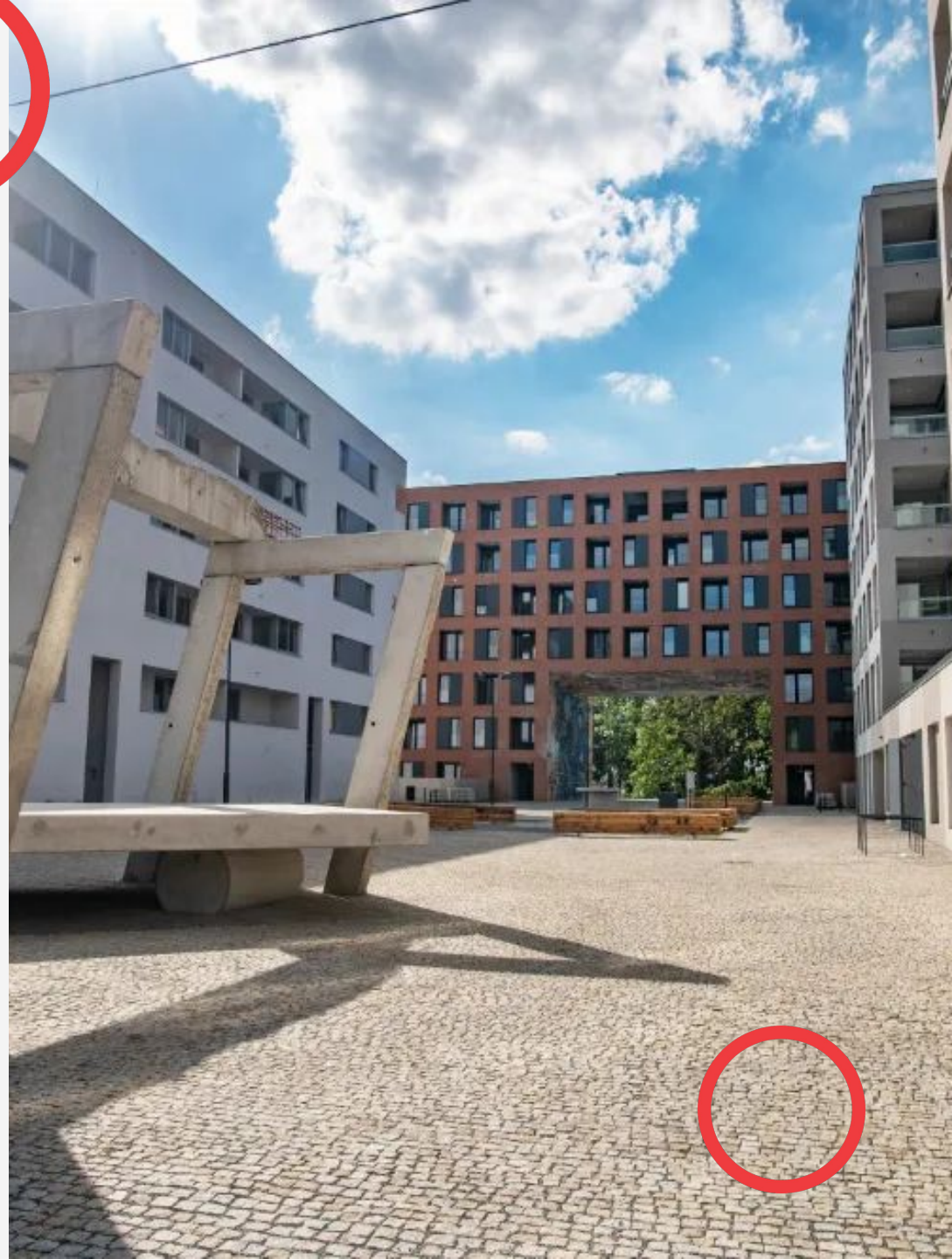
Bezstarostné nájemní bydlení

Recepce, ostraha i technická správa

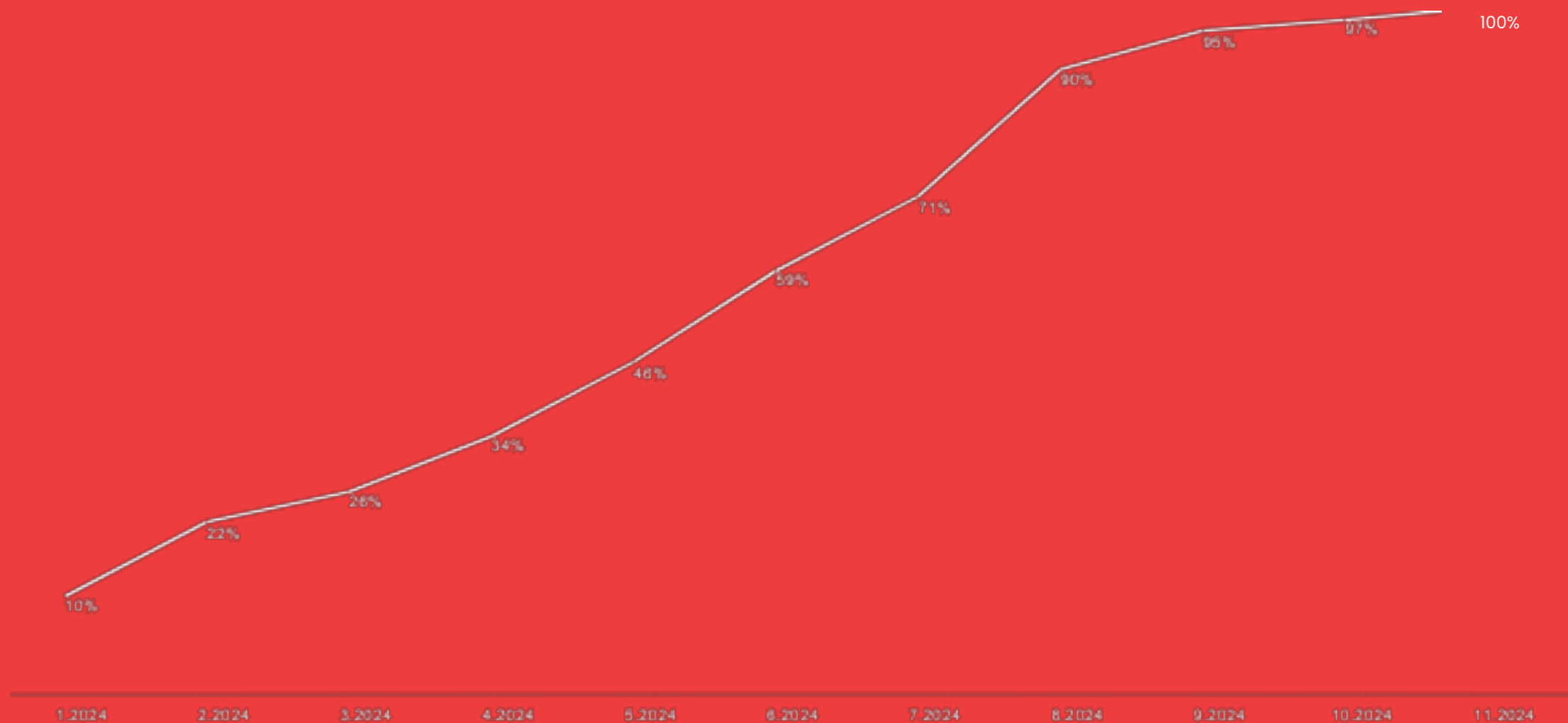
## Obsazenost

Obsazenost 99% od 11/2024

Vlastní tým na pronájmy bytů



# Vysočanský mlýn – vývoj obsazenosti



# Mint Living ve Vysočanech

## Sbírka umění pod širým nebem

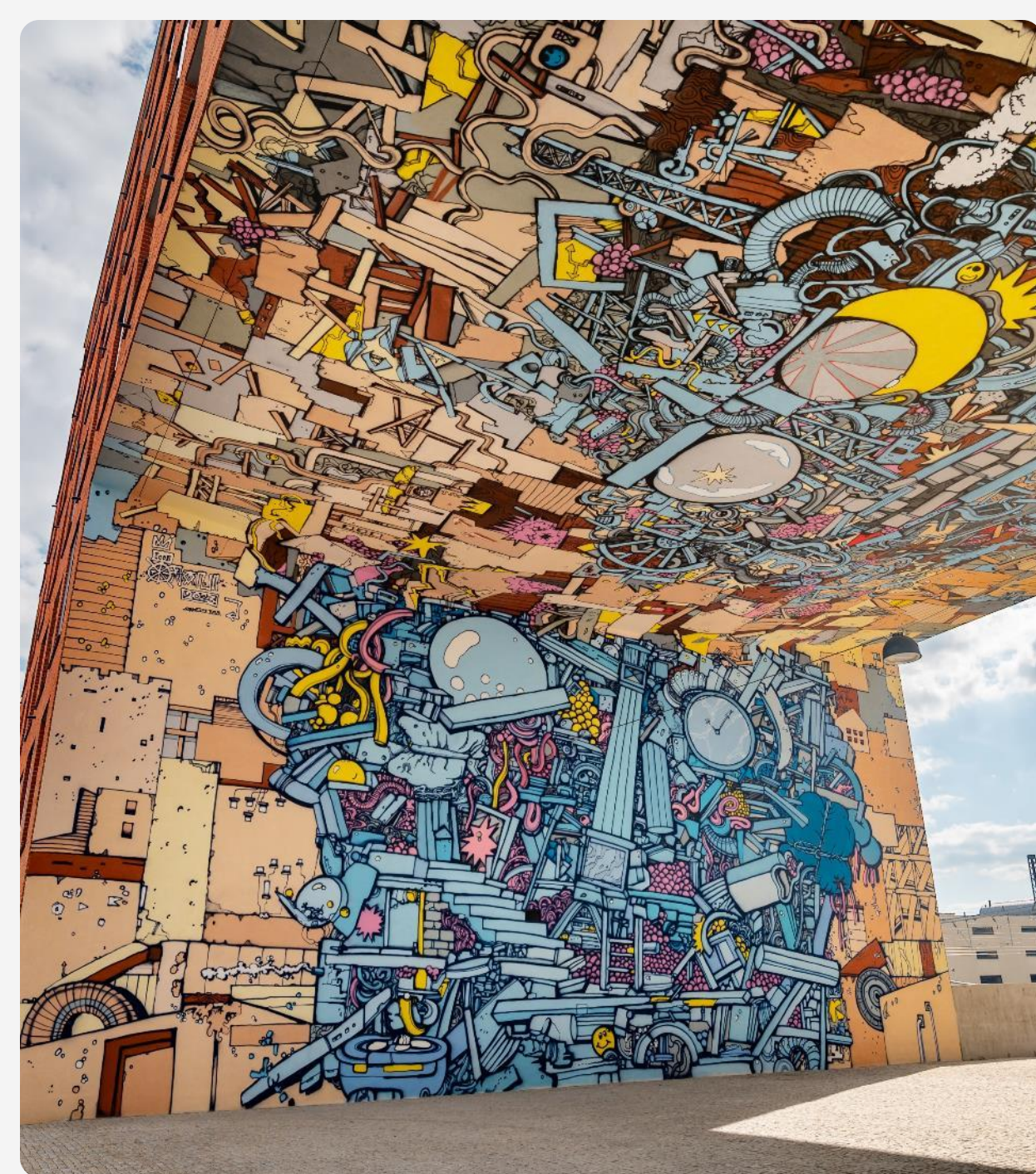
Součástí areálu Vysočanského mlýna je největší česká sbírka umění ve veřejném prostoru s názvem **Odkolekce**. Na sbírce pracovali přední čeští umělci a v dalších letech se bude dále rozrůstat.

## Community Management

Odstartovali jsme akce v 2024 – letní kino, Halloween, rozsvícení Vánočního stromu. Vždy v doprovodu street foodu a hudby.

V roce 2025 máme naplánováno rovnou 14 komunitních akcí.







# ZELENÝ ČTVRTEK VE MLÝNĚ



#openair #beer #streetfood #DJ #drinks #mintliving #krokitchen #nodprague

**17/04**

**STREET FOOD ZÓNA**  
16 - 22

**KREATIVNÍ DÍLNA**  
16 - 20

**VYSOČANSKÝ MLÝN**

Odkolkova 1045 - 1046, 190 00 Praha 9

**KRO**

**NOD**

**mint.living**